

Høringsuttalelse til Kommuneplan – ”Oslo mot 2030”



Oslo Kajakklubb sett fra vannet

Oslo Kajakklubb (OKK) viser til utkast til Kommuneplan for Oslo som er lagt ut til offentlig ettersyn med høringsfrist 30. mai 2014. Dette er vår høringsuttalelse til planen. Hovedkommentarene våre er innrammet.

1 Innledning

Oslo Kajakklubb mener at en kommuneplan er av de mest grunnleggende politiske dokumentene som fremmes av et byråd. Planenes overordnede politiske mål for byens utvikling slik som de fremkommer i samfunnsdelen er like viktig som de mer spesifikke grepene som fremkommer i planens juridiske del og de tilhørende kartene.

Vår uttalelse inneholder derfor kommentarer på hva som bør forbedres og endres i de ulike delene av det samlede høringsdokumentet.

2 Overordnede kommentarer til planens samfunnsdel.

Oslo Kajakklubb slutter seg til kommuneplanens signalord ”Smart, trygg og grønn”. Man bør imidlertid ta noen grep i planen for å skape et tydeligere innhold for hva som etter vår mening vil være en smart, trygg og grønn utvikling for Oslo.

Kommentar 1:

Kommuneplanen må definere idretten som en viktigere pilar i byens utvikling.

Begrunnelse:

Idretten er en stadig viktigere samfunnspilar. I tillegg til å gi god fysisk helse, er idretten en møteplass, en sosial arena. Det sosiale aspektet er viktig både for de som deltar som utøvere, frivillige som hjelper og driver idrettslagene, og for folk som opplever idrett som tilskuere. Samfunnet har et sterkt behov for arenaer hvor folk kan møtes på like fot, på tvers av sosiale lag, kulturer, alder og etnisk bakgrunn.

Dette ser vi tydelig i vår klubb. Folk med ulik bakgrunn møtes på trening, på brygga, på turer, på dugnader, og på sosiale arrangement. Vi ser hvordan vi har utviklet oss de siste 10 årene i antall medlemmer og i aktiviteter. Vi ser også hvilket enormt potensial vi har for å vokse og gi et enda større, bredere og viktigere tilbud for byens innbyggere. Dette er vi ikke alene om. Dette er noe hele idrettsbevegelsen i Oslo sammen representerer.

Idrett som samfunnspilar må tydeliggjøres i planen. Det er smart. Det er trygt, og det er i stor grad grønt. Å forbedre idrettstilbudet til barn og unge er en av de viktigste investeringene Oslo kan gjøre de kommende årene. Betydningen av idrettens plass i samfunnsutviklingen kan med fordel komme bedre frem i beskrivelsen av OL-søknaden dersom OL-prosjektet skal lykkes og få stor nok støtte i byens befolkning.

Kommentar 2:

Det er god plass til flere idrettsanlegg i en by i vekst gjennom fortetting – si det tydelig!

Begrunnelse:

Det er avgjørende for å kunne gi større deler av byens befolkning et idretts- og aktivitetstilbud at Oslo får flere idrettsanlegg, og en bedre anleggsdekning i forhold til byens befolkning. Dette må komme tydeligere frem i planen.

Planen er tydelig på hvor fortettingen skal skje, og hvordan transport infrastruktur skal utvikles. Prioritering av idrettsanlegg i en by som skal fortettes er viktig da dette må som en forutsetning i all arealplanlegging og i langtidsplanleggingen av kommunens budsjetter. Det betyr at idrettstilbudet og utvikling av idrettsanlegg også bør være der flere folk skal bo.

I denne forbindelse ønsker vi å trekke frem Skøyen/Vækerø/Bestumkilen hvor Oslo Kajakklubb holder til. Området skal fortettes. Kajak er en svært plasseffektiv idrett som må prioriteres i området utvikling, i tillegg til roing og andre idretter som er naturlig i områdets utvikling.

Kommentar 3.

Et nytt grep må tas for bruk av fjorden – de myke brukerne må prioriteres i planen

Begrunnelse:

Oslo består av tre tydelige hovedstrukturer Byen – Marka – Fjorden. Det er en klar forståelse av betydningen av Oslomarka. Det er tydeliggjort gjennom en egen markalov og etableringen av markagrensen. Oslomarka er kanskje det viktigste helsetiltaket for byen. Marka benyttes til idrett og friluftsliv, og man har en helt klar politikk for å bygge opp om idrett og friluftsliv i Marka.

Det samme må gjøres for Fjorden. Her er kommuneplanen mangelfull. Padling på fjorden har klare paralleller til skiløping, løping, sykling og turgåing i marka. De siste årene har padling i Oslofjorden hatt en enorm økning. Denne utviklingen fanger ikke kommuneplanen opp. Det må den gjøre når man skal planlegge for fremtiden. Dette må rettes dersom planen skal kommunisere med dagens virkelighet og planlegge for fremtiden.

Det er nå så mange padlere i Oslofjorden at man må definere klarere soner hvor båttrafikk holdes adskilt fra padling som turaktivitet og idrett. Dette er nødvendig for å skape trygg padling, og for å kunne gjennomføre padling som idrett. Farleder for fritidsfartøyer med fartsbegrensning er nødvendig å opprette ved Bygdøy, Lysakerfjorden og Bestumkilen.

Det er også nødvendig å foreta en prioritering når det gjelder økt bruk av Oslofjorden. Vi mener at tiden nå er moden for å prioritere fjordens ”myke” brukere; padlere, roere og seilere. En økt tilrettelegging for motorisert ferdsel på vannet gjør ikke byen blågrønn. Det gir økt forurensning, mer støy, skaper vanskeligere forhold for padling, og fjerner fjordens blå vannspeil. Dette kan illustreres med et eksempel fra Bestumkilen.

Bestumkilen har i løpet av de siste tiårene blitt tettet igjen av fritidsbåter. Det samme gjelder Frognerkilen. Et innbydende vannspeil er borte, og områdets karakter er forandret fra å ha åpne innbydende områder med tilgjengelighet for allmennheten til å være fylt igjen av båter. Det kan sammenlignes med en ”plastørken” på vann. For å illustrere det med eksempel, så har Oslo Kajakklubb lagret like mange kajakker på sitt lille areal, som det som ligger i vannet på marinaene innenfor oss. Vi gir flere mennesker tilgang til fjorden på en miljøvennlig og helsevennlig måte. Vi er med på å gjøre Oslo til en blågrønn by.

OKK gir Oslos innbyggere tilgang til Fjorden. Det er grunnleggende feil som Strandsoner rapporten skriver at vi stenger tilgang til vannet. Oslo har 80.000m strandlinje, Oslo Kommune eier 12.500m, og Oslo Kajakklubb leier 35m. Oslo Kajakklubb åpner tilgang til vannet. Kort sagt representerer OKK en av de få mulighetene for organisert og uorganisert padling i Oslo.



Det må etableres en plan for trygg padling i Oslofjorden

Kommuneplanens uforholdsmessige fokusering på økt tilrettelegging for fritidsbåter er etter vår vurdering ikke *smart* bruk av begrenset areal, det gir ikke en *trygg* utvikling for fjordens myke brukere, og det er ikke *grønt* da fritidsbåter forurenses vann¹ og luft.

Planens bruk av fjorden og dens begrensede areal henger ikke sammen med de grepene man nå *gjør* på land. Der skal man skal blant annet prioritere de syklende og gående og skape et mer miljøvennlig transportsystem. Det er bra! Det er på tide å prioritere de myke brukerne av fjorden. Kommuneplanen må være tydelig om dette.

3 Kommentarer til Kommuneplanens juridiske del

Denne delen av vår uttalelse fokuserer på planutkastets konkrete beskrivelser for Oslo Kajakklubbs nærområder. I tillegg viser vi til Oslo Kajakklubbs uttalelse til ”planprogrammet for T-bane med tilhørende anlegg og regulering av Majorstuen, Vækerø og Skøyen”² som er viktig for hvordan vi mener området bør utvikles.

Kommentar 4:

Det må komme tydeligere frem at fastsatt reguleringsplan for Bestumkilen (2010) ligger til grunn for planen (etablering av 1000 meters ro- og padlebane med øvingsområde), og at etablering av ro- og padlebane vil bli gjennomført i løpet av kort tid. Det må være et premiss for øvrig utvikling og bruk av området.

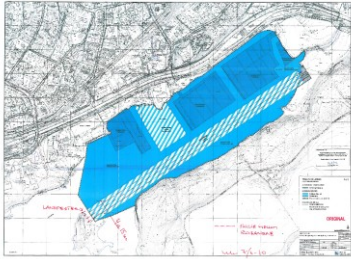
Begrunnelse:

Vi legger til grunn at Bystyrets vedtak om å etablere en ro- og padlebane og tilhørende øvingsområde for roing og padling ligger til grunn for planen. Planen må rettes opp for å inkludere dette vedtaket samtidig som en beskrivende tekstdel må slå fast at området er et kjerneområde for roing og padling og følgelig kan ikke øvrig utvikling av området være i strid med disse aktivitetene. Økt båttrafikk er sterkt hemmende for padling som

¹ Vi opplever årlig, spesielt i forbindelse med utsetting og opptak av båter, oljefilm på vannet i Bestumkilen.

² Sendt til Plan og Bygg 14. juni 2013. Saksnummer 201112624.

idrett. Bølger fra fitidsbåter er et problem. Derfor må man ha 3 knopsgrense i vårt nærområde.



Kommentar 5:

Ro- og padlesporten må gis bedre tilgang til vannet både i Bestumkilen og andre deler av Oslo Kommune.

Begrunnelse:

Det må slås fast at vannidrettene er avhengig av lokaler ved vannet, og at det er et siktemål å sikre og forbedre padlernes og roernes tilgang til vannet. Grunnen til dette er at hele strandsonen er under press fra andre interesser. Dersom strandsonen bygges ned av andre prosjekter som boliger, marinaer og infrastruktur vil man hindre store deler av byens befolkning å benytter fjorden til idrett, mosjon og friluftsliv.

Kommentar 6:

Landarealet i Bestumkilen må avsette plass idrettsanlegg for roing og andre idretter.

Begrunnelse:

Det vil bli en fortetting av Bestumkilens nærområder (Skøyen, Vækerø, Smestad). Det fordrer etablering av idrettsanlegg. På kommunens og statens tomt innerst i Bestumkilen har man en unik mulighet til å etablere boliger i kombinasjon med et idrettsanlegg og tilgang til vannet for allmennheten. Et idrettsanlegg i tilknytning til ro- og padlebanen må inneholde et moderne bygg for roerne, og gjerne en fleridrettshall i tillegg. Man kan da skape et unikt miljø hvor flere idretter møtes i integrasjon med allmennheten for øvrig. Byen vil bli blågrønn.

Når det gjelder detaljene i planen mener ro- og padleklubbene i Bestumkilen følgende:

” Oslo Roklubb, Oslo Kajakklubb og Bestumkilen Roklubb (heretter benevnt BKVe) ønsker at Bestumkilen og strandområdene skal brukes til sports- og rekreasjonsformål.

Begrunnelsen for det er at området (heretter benevnt Bestumkilen) er spesielt - unikt innenfor Oslos grenser. Det finnes ikke andre områder i fjorden hvor det er mulig å ro eller padle i tilnærmet smult vann og som har en lengde (og bredde) tilnærmet den som brukes i konkurranser for begge idrettene. Takket være reguleringsplanen er det også etablert et uproblematisk samarbeid med båtforeningene om disponering/bruk av Bestumkilen

På planen er det vist boliger ned mot sjøen, bare skilt fra den med en smal stripe (kyststien?) og et område utenfor den, som synes disponert til bruk for fritidsbåter/nåværende brygger for Opplagsforeningen.

Vi foreslår at et større areal avsettes til grøntområde langs sjøen og at boligene følgelig trekkes lengre vekk fra stranda. Eksisterende brygger for opplagsområdet har da ikke lenger noen funksjon, bortsett fra et mindre areal for utsetting og opptaking av båter på henger, og kan derfor fjernes – konferer hvordan dette er gjort innerst i Frognerkilen. Mulighetsstudien utarbeidet for Ullern bydel viser forøvrig hvordan dette strandområdet kan brukes til glede og nytte for befolkningen i området.

Opplagsområdet som ligger på østsiden av Bestumkilen.

Det ser ut som at kommuneplanen beholder dette opplagsområdet med gjeldende regulering. Det skyldes kanskje at området ligger på statens grunn og at Opplagsforeningen og Statsbygg visstnok har inngått en leieavtale som tillater vinteropplag for fritidsbåter og campingplass for bobiler sommerstid.

BKVe mener at dette arealet bør brukes til andre formål, og at det finnes flere alternativer for lagring av båter som ikke beslaglegger et så viktig landområde. Vi ønsker en forlengelse av Ro- og padlebanen, som ligger inne i den godkjente reguleringsplanen, samt annen sportsrelatert bruk og rekreasjon med naturlig tilknytning til sjøen.”



Kajakkskole ved brygga



Kajakkrace i Bestumkilen

4. Avsluttende kommentarer

Vi håper at våre kommentarer blir hensyntatt, og at den endelige kommuneplanen blir et helhetlig plangrunnlag som utvikler Oslo til en by med best mulige kvaliteter for byens innbyggere.

Med vennlig hilsen

Sveinung Oftedal
Leder
Oslo Kajakklubb